



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 1.augusta sēdē
(protokols Nr.19, 46.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar K D Sakstagala pagastā

2013.gada 1.augusts

Izskatot **K D**, personas kods: dzīvo: Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads, LV-4638. 2013.gada 1.jūlija iesniegumu par pašvaldībai piekritīgās zemes iznomāšanu un nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību un zemes ar kadastra apzīmējumu Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 1.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts **K D** iesniegums par zemes vienības iznomāšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 1.00 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.

2013.gada 3.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu - 1,0ha platībā, ir pašvaldībai piekritīgā zeme un ir iznomājama.

Sakstagala pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar **K D** uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu -1,00 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Izvērtējot **K D** iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **K D** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei noslēgt ar **K D**, personas kods: dzīvesvieta: Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1.5 % no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc nomas līguma noslēgšanas uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt K D (Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads, LV-4638) un Sakstagala pagasta pārvaldei (Kalna iela 2, Sakstagals, Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads, LV-4638).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs